

ORDENANZA Nº: 199**AÑO: 2013*****El Honorable Concejo Deliberante******De la Ciudad de Las Varillas******Sanciona con fuerza de:******ORDENANZA:***

Artículo 1º.- Incorporase al ejido urbano municipal de la ciudad de Las Varillas el inmueble, de propiedad de la Sra. María Magdalena Mallo, ubicado en Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, con una superficie según título de nueve hectáreas, dos mil doscientos cincuenta y seis metros cuadrados (9 has 2256 m2), de forma irregular, ubicado al norte de la Ciudad fuera del actual ejido Municipal, cuya designación catastral es la siguiente: 30-06-36-0103, Cuenta de Rentas Nº 3006-1205255-1, y que según anteproyecto de Mensura y Loteo confeccionado por el Ing. Civil Diego Matías Cantoni M.P 1418/1, en la que se ubican las manzanas 132 – 133 – 134 – 135 -136 – 137 -138 – 139 -140, el espacio verde y la superficie destinada a calles públicas.-

Artículo 2º.- Apruébese el fraccionamiento de la superficie descripta en el artículo 1º en: a) **NUEVE MANZANAS** (132 –133 – 134- 135-136-137-138-139-140), las que comprenden un total de ciento treinta y ocho (138) lotes de terreno, con las superficies que a continuación se detalla: **Manzana 132:** lotes 1-2-29 y 30 (288,00m2); lote 3 (1323,32 m2); lote 4 (1751,43 m2); lote 5 (1242,91 m2); lote 6 (1085,52 m2); lote 7 (1419,33 m2); lote 8 (1196,75 m2); lote 9 (1216,36 m2); lote 10 (3347,99 m2); lote 11 (1229,43 m2); lote 12 (1283,64 m2); lote 13 (1226,39 m2); lote 13 (1226,39 m2); lote 14 (469,74 m2); lote 15 (571,24 m2); lote 16 (1043,56 m2); lote 17 352,69 m2); lote 18 (306,30 m2); lote 19 (1268,42 m2); lote 20 (354,71 m2); lote 21 (354,12 m2); lotes 22,23,24,25,26 y 27 (356,40 m2); lote 28 (360,00 m2); lotes 29 y 30 (288,00 m2).-**Manzana 133:** lote 1 (1231,81 m2); lote 2 (1187,18 m2); lote 3-4-5-6 (1300 m2); lote 7 (1496,25 m2); lotes 8-9-10-11-12-13-14-16-16-17-18 y 19 (288 m2).-**Manzana 134:** lotes 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 y 13 (288 m2).- **Manzana 135:** lotes 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 y 12 (288 m2).- **Manzana 136:** lotes 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 y 12 (288 m2).- **Manzana 137:** lotes 1-14-15 y 16 (288 m2); lotes 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 (291 m2); lote 12 (401.91 m2); lote 13 (361,31 m2).- **Manzana 138:** lotes 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 (288 m2); lote 12 (265,02 m2).- **Manzana 139:** lotes 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 (288 m2).- **Manzana 140:**

1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 (288 m2).-b) un espacio verde que estará ubicado en las Manzanas 133 y 137 que sumados a las diferencias aportadas a calles: ocupan una superficie final de 26084,98 m2.-

Artículo 3º.- Facúltase al Poder Ejecutivo Municipal a dictar las reglamentaciones necesarias para la aplicación de la presente ordenanza.-

Artículo 4º: Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.-

.-

FECHA DE SANCIÓN: 19/12/2013

Victoria D. Gotta
SECRETARIA HCD

José M. Dabbene
PRESIDENTE HCD

PROMULGADO POR DECRETO Nº

DE FECHA /

FUNDAMENTOS ORDENANZA 199/2013

El presente obedece a la incorporación al ejido urbano y la subdivisión del inmueble descripto y que será denominada Loteo Mallo, de conformidad al anteproyecto de plano confeccionado por el Ing. Agrimensor Diego Matías Cantoni M.P 1418/1.

Se subdivide el Loteo en nueve manzanas, el espacio verde y las calles de vinculación correspondiente.-

Se adjuntan al presente copia del anteproyecto de plano confeccionado por la Ing. Agrimensor Diego Matías Cantoni, dictamen de la Comisión de Edificación y Urbanización de la ciudad de Las Varillas y memoria descriptiva suscripta por el Secretario de Gobierno.-

Victoria P. Gotta
SECRETARIA HCD

José M. Dabbene
PRESIDENTE HCD