

## **ORDENANZA N°: 22**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:**

# **ORDENANZA**

**Artículo 1.-** Apruébese la donación con cargo efectuada por los Sres. JUAN ALBERTO BELLON, D.N.I.8.411.309, CUIT/L 20-084113097-4, argentino, mayor de edad y GLADIS JANA MARIA PETITTI, M.I. N° 6.149.246, CUIT/L 27-06149246-7, argentina, mayor de edad, ambos casados entre sí y domiciliados en calle Güemes 229 de la ciudad de Las Varillas, Córdoba. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: "Una fracción de terreno baldío, ubicado en la ciudad de Las varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, y que según Plano de Mensura y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero Civil Ángel Francisco Cantoni, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia Expte. 0033-31858-91, inscripta en el Protocolo de Planes bajo el N°112.491, se designa y escribe así: LOTE TRECE DE LA MANZANA UNO: que mide diez metros de frente sobre pasaje Panama, por veintidós metros de fondo, lo que hace una superficie total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS, y linda: al Sud-Este con el citado pasaje Panamá, al Nor-Este con lote catorce; al Nor-Oeste, con lote tres, al Sud-Oeste con lote doce, todos de la misma subdivisión. Inscripto en el Registro General de la Provincia bajo MATRICULA N° 599204. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas bajo el NÚMERO 30-06-2293977/4 y cuya designación catastral municipal es la siguiente C01 S01M32 Manz Of. 1 Pp19 Lote 13.-

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los donantes, que le corresponden por su condición de adjudicataria en los PLANES MUNICIPALES DE VIVIENDAS, DENOMINADOS SI.VA.VI III, ADHERENTE N° 89 conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al DONANTE, según los términos de

la donación con cargo suscripta entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 13/04/2016**

**Marina Daniel**

**Secretaria H.C.D.**

**María Cecilia Baldrich**

**Presidente H.C.D.**

**PROMULGADO POR DECRETO N°**

**DE FECHA /**

## **LOS FUNDAMENTOS:**

Que tal cual surge de la documentación adjunta, se suscribió cesión de boleto privado de compraventa de inmueble a favor de la Municipalidad de Las Varillas, a los fines de garantizar el cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente en cuestión, al Plan Municipal de Vivienda SI.VA.VI III.