

ORDENANZA N°: 231

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

Artículo 1: Modifícase el Artículo 1º de la Ord. 62/2010 el que quedara redactado de la siguiente manera: *“Apruébase el fraccionamiento del siguiente inmueble: “Polideportivo sito con frente a calles La Pampa, Maipú, Independencia y Pasaje Falucho, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Localidad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, NOMENCLATURA CATASTRAL, CIRCUNSCRIPCION DOS; SECCION TRES; MANZANA SIETE; PARCELAS TRES, CUATRO Y NUEVE; MANZANA OCHO; PARCELA UNO”;* y los espacios verdes y calles de vinculación correspondientes, del que surgen 18 MANZANAS, las que comprenden un total de 323 lotes de terreno con las superficies que a continuación se detallan: a) MANZANA 23: Lote 01 (317,82 m2), lotes 2 a 17 (250 m2); b) MANZANA 24: Lote 01 a 13 (252,50 m2), lotes 14 a 17 (250 m2), lotes 18 a 28 (282,50 m2); c) MANZANA 25: Lote 01 (384,41 m2), Lote 02 (289,23 m2), lote 3 (290,64 m2) y lote (390,69); d) MANZANA 26: Lote 01 (865 m), lote 02 (506,45 m2), 03 (369,36), 04 (459,45 m2), 05 (635,15 m2), lote 06 (740,59m2), lote 07 (519,47 m2), lote 08 (286,48 m2), lote 09 (383,32 m2), lote 10 (403,58 m2), lote 11 (503,69 m2), lote 12 (661,64 m2). d) MANZANA 27: Lotes 01 a 20 (250 m2); e) MANZANA 28: lote 01 (513,23 m2); lote 02 (524,37 m2), lote 03 (316,08 m2), lote 04 (406,35 m2), lote 05 (455,70 m2), lote 06 (369,40 m2), lote 07 (347,70 m2), lote 08 (338,85 m2), lotes 09 y 10 (464,50 m2), lote 11 (315 m2), lotes 12 y 13 (380 m2), lote 14 (440 m2), lote 15 (376,50 m2), lote 16 (406,50 m2); f) MANZANA 29: Lotes 01 a 20 (250 m2);

g) MANZANA 30: Lote 01 (569,23 m), lote 02 (605,27 m2), 03 (633,28 m2), 04 (625,75 m2), 05 (633,23 m2), lotes 06, 07 y 08 (232,27m2), lote 09 (615,30 m2); g) MANZANA 31: Lote 01 (408,01 m), lote 02 (636,16 m2), 03 (702,68 m2), 04 (731,21 m2), 05 (595,09 m2), lotes 06 (430,23 M2); h) MANZANA 32: Lotes 01 a 08 (275 m2), lotes 09 a 12 (412,50 m2), lotes 13 a 18 (275 m2); i) MANZANA 33: Lotes 01 a 20 (215 m2); j) MANZANA 34: lote 01 y 02 (305, 30 m2), lotes 03 a 24 (215 m2); k) MANZANA 35: lotes 01 a 10 (258,40 m2), lote 11 (348,14 m2), lote 12 (352,60 m2), lotes 13 a 20 (258,40 m2); l) MANZANA 36: lotes 01 a 22 (258,40 m2); ll) MANZANA 37: lotes 01 a 22 (258,40 m2); m) MANZANA 38: lotes 01 a 05 (250 m2), lote 06 (239,50 m2), lote 07 (468,34 m2), lotes 08 a 11 (250 m2); n) MANZANA 39: Lotes 01 a 22 (250 m2); ñ) MANZANA 40: Lotes 01 a 22 (250 m2). *Conforme al plano que se adjunta.*”

Artículo 2: Modificase el Artículo 6º de la Ord. 62/2010 el que quedara redactado de la siguiente manera: *“El fraccionamiento del artículo 1º deberá contar, previo a la venta de los lotes individuales, con la obra de cordón cuneta de hormigón simple finalizada.*

Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a dictar las reglamentaciones necesarias para la aplicación de la presente ordenanza.”

Artículo 3: Comuníquese al poder Ejecutivo Municipal.

FECHA DE SANCIÓN: 15/11/2017

Marina Daniel

Secretaria H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 1216/2017

María Cecilia Baldrich

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 17/11/2017