

**ORDENANZA N°: 242**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por el Sr. Ignacio Sánchez, D.N.I. 35.258.283, CUIT/L 20-35258283-3, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle Diego Montoya 856 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIO**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“LOTE DE TERRENO con todo lo edificado, plantado y demás mejoras que contiene formado por la QUINTA 22 del plano del loteo “SAN RAMON” de ampliación de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, se designa LOTE DOS de la MANZANA SETENTA Y UNO y mide doce metros cincuenta centímetros de frente sobre calle Marcelo Torcuato de Alvear por veintiocho metros treinta y tres centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS doce centímetros cuadrados, y linda al Norte, con lote 1, al sur con calle Marcelo Torcuato de Alvear; al Este, con calle Yapeyú y al Oeste, con lote 3 de su subdivisión. Plan expte. Prov. 0033-61869/96.- plano 117.854.- CODIGO DE CERTIFICACIÓN CATASTRAL 617224 de fecha 21/06/2017. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S01 M71 Manz. Of. 71 P02 L02”**.

**Artículo 2:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones

asumidas por el cedente/beneficiario, que le corresponde por su condición de adjudicatarios al PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA MI FAMILIA MI HOGAR ADHERENTE N° 00059 conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 11/06. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el cedente/beneficiario el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al mismo, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 20/12/2018**

**Marina Daniel**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1222/2018**

**María Cecilia Baldrich**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**DE FECHA 21/12/2018**