

**ORDENANZA N°: 141**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

**ORDENANZA**

**Artículo 1:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por las adherentes **N°000020, la Sra. María de los Ángeles Leyva, D.N.I. 24.510.347, CUIT/L 27-24510347-1, argentina, mayor de edad y la Sra. Alejandra Del Valle Leyva, D.N.I. 20.394.060, CUIT/L 27-20394060-8, argentina, mayor de edad,** en su condición de adjudicatarias del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I.** En consecuencia, transfírase a favor de las adherentes, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“Una fracción de terreno, con todas las mejoras que contiene, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, designado como LOTE DOS de la MANZANA “G”, que mide: doce metros de frente al Sud-Este sobre calle pública, por veintidós metros de fondo, lo que hace una superficie total de DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, y linda: al Sud-Este con calle Falucho; al Sud-Oeste, con lote tres, al Nor-Oeste, con lote 14, y al Nor-Este, con parte de lotes 16 y 1. Plano 93.907. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas bajo el número: treinta cero guion dos millones ciento treinta y ocho mil cuarenta y seis barra uno (300-2.138.046/1), cuya designación Catastral Municipal es la siguiente C 01 S 03 M 73 Mza. Oficial G Lote 2. Inscripto en el Registro General de la Provincia N° 240133”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°39/2016.**

**Artículo 2:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 04/09/2019**

**Marina Daniel**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 875/2019**

**María Cecilia Baldrich**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**DE FECHA 06/09/2019**

## **FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 141/2019**

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende estado de cuenta correspondiente, confirmándose de esta manera que las adjudicatarias, han cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado PRIMER HOGAR I.

Por lo expuesto, se debe transferir a favor de los Cesionarios, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación del Plan de referencia.