

**ORDENANZA N°: 166**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

**ORDENANZA**

**Artículo 1:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente N°000013, la Sra. Norma Beatriz Castagno, D.N.I. 14.022.089, CUIT/L 27-14022089-8, argentina, mayor de edad, casada en primeras nupcias con el Sr. Omar Héctor Guggiari, D.N.I. 13.877.196, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“Una fracción de terreno baldía ubicad en la Ciudad de LAS VARILLASS, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de esta Provincia, que según Plano de Mensura y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero Ángel Francisco Cantoni, (Mat.639-9) Expte.0033-97294/05, visado por la Dirección de Catastro de la Provincia con fecha 7 de diciembre de 2005, inscripto en el Protocolo de Planos bajo el N°128.589 se designa y describe así: LOTE ONCE de la MANZANA SETENTA Y UNO: que mide: catorce metros con treinta centímetros de frente al Nor-Oeste, sobre calle Roque Sáenz Peña; por veintiún metros con treinta y seis centímetros de fondo, o sean TRESCIENTOS CINCO METROS con CUARENTA Y CINCO CENTIMETROS CUADRADOS, que lindan: al Nor-Oeste, con la citada calle Roque Sáenz Peña; al Nor-Este, con el lote doce; al Sud-Este, con lote seis; y al Sud-Oeste, con lote diez, todos de la misma manzana y subdivisión.- Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas de la provincia bajo el N°3006-2597038/9. Inscribiéndose su dominio con relación a la MATRICULA N°1.046.552 del**

**Departamento San Justo. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S01 M74 Manz. Of. 71 P11 L11”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°62/2017.**

**Artículo 2:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 18/09/2019**

**Marina Daniel**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 987/2019**

**María Cecilia Baldrich**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**DE FECHA 20/09/2019**

## **FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 166/2019**

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende estado de cuenta correspondiente, confirmándose de esta manera que los adjudicatarios, han cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado PRIMER HOGAR I.

Por lo expuesto, se debe transferir a favor de los Cesionarios, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación del Plan de referencia.-