

## **ORDENANZA N°: 200**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

### **ORDENANZA**

**Artículo 1:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente N°000024, la Sra. Marcela Alejandra Rossi, D.N.I. 21.693.437, CUIT/L 27-21693437-2, argentina, mayor de edad casada con el Sr. Andrés Luis Durando, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **PRIMER HOGAR I**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“Una Fracción de terreno que es parte de una mayor superficie de un lote identificado según boleto de compra-venta que la señora Patricia Evelina Durando comprara al Sr. Manuel Alfredo Pérez Diamante designado como lote 9 de la Manzana “F” y que según la designación catastral determinada por la Delegación de Catastro de la Ciudad de San Francisco, se designa como Lote N°3 de la Manzana N°91, con una dimensión de 10,93 m al N.E. lindando con calle Julio Tristany; 12,61m al S.E. lindando con calle pública; 25,00m al Sur-Oeste lindando con la parcela N°472823-524866; 25,00m al Nor Oeste lindando con parcela N°2 de la misma Manzana y al Este con una cuerda de 19,18m con un radio de 26,00m lindando con espacio verde calle de por medio, todo esto hace una superficie total de 515,85m<sup>2</sup>. Ubicado en la Ciudad de Las Varillas en el lugar denominado Loteo Don Ovidio I. Cuya designación Catastral Municipal es C01 S01 M91 Manz. Of.91 P03 L03”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°256/2016.**

**Artículo 2:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 18/09/2019**

**Marina Daniel**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1021/2019**

**María Cecilia Baldrich**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**DE FECHA 20/09/2019**

## **FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 200/2019**

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende estado de cuenta correspondiente, confirmándose de esta manera que la adjudicatario, ha cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado PRIMER HOGAR I.

Por lo expuesto, se debe transferir a favor de los Cesionarios, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación del Plan de referencia.-