

**ORDENANZA N° 207/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
ORDENANZA***

**Artículo 1º.-** Apruébese la Donación con Cargo efectuada entre el Sr. **Hugo José Baradiotti, D.N.I. N° 5.534.887**, argentino, mayor de edad, casado, con domicilio en calle Catamarca 154 de la Ciudad de Las Varillas, como **DONANTE**; por otra parte, el Sr. Diego Sebastián Bellon, D.N.I. N°31.623.752, CUIT/L N° 20-31623752-6, argentino, Mayor de edad, con domicilio en calle Arenales 2038 de la Ciudad de Villa María, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **BENEFICIARIO**. El donante efectúa la presente donación en su carácter de propietario del inmueble de referencia. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, ubicado en la Quinta Veinticuatro de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, y que según plano de Unión y subdivisión confeccionado por el Ingeniero Domingo P. Larghi, Expediente 0589-007433/2014 y visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha 03/11/2015, se designa y describe así: **LOTE TRECE**: diez metros, cero siete centímetros, en su costado Nor-Oeste, (puntos 22-23), linda con calle Florentino Ameghino; veintinueve metros, veintidós centímetros en su costado Nor-Este, (puntos 23-28), linda con lote catorce del mismo plano; diez metros cero siete centímetros, en su costado Sud-Este, (puntos 28-29), linda con parte del lote dieciséis del mismo plano; y veintinueve metros diecinueve centímetros en su costado Sud-Oeste, (puntos 29-22), linda con lote doce, también del mismo plano, cerrando así la figura que tiene una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO METROS CERO NUEVE

DECÍMETROS CUADRADOS. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el Número 3006-4060347/3. Inscribiéndose su Dominio en el Registro General de la Propiedad en relación a la Matrícula N°1.525.959. Cuya Designación Catastral Municipal es C001 S002 M058 Manz. Of. QTA.24 P13 L13”.

**Artículo 2º.**- El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI I, ADHERENTE N° 00128 conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 45/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3º.**-Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 16/09/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 471/2020**

**DE FECHA 21/09/2020**