

**ORDENANZA N° 286/2020**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por el **Sr. Francisco Luis Maine, D.N.I. 11.049.184, CUIT/L 20-11049184-1**, argentino, mayor de edad, casado con la Sra. Analía Irene Ballardini, D.N.I. 13.821.492, CUIT/L 27-13821492-9, con domicilio en calle **San Martín 345** de la ciudad de Las Varillas, por una parte y en adelante **“DONANTE/BENEFICIARIO”**. El donante efectúa la presente donación en su carácter de titular Registral del inmueble de referencia. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “UNA FRACCIÓN DE TERRENO, con todo lo edificado, clavado y plantado, formada por el **sitio letra A, de la manzana número CUARENTA Y NUEVE**, del pueblo, hoy Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, y mide: diez metros de frente a la calle San Martín, por veintisiete metros, cincuenta centímetros de fondo, o sea una superficie total de **DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS**, y linda: al Nor-Este, con la calle San Martín; al Nor-Oeste, con el sitio letra H de la misma manzana; al Sud-Este, con parte del mismo sitio A, de doña Anita María Garnero de Rossi y al Sud-Oeste, con el sitio B de la misma manzana. **Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia**, con relación a la **MATRÍCULA 889.023** del Departamento San Justo. El inmueble descripto, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad **N°3006-0167823/7**.

Nomenclatura Catastral Municipal es C01; S02; M36; Manz. Of. 49; P13; L A. Pt.”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el donante/beneficiario, que le corresponde por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI II, ADHERENTE N° 00381 conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al DONANTE/BENEFICIARIO, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a dictar los actos administrativos necesarios a los fines del cumplimiento de la presente ordenanza.

**Artículo 4º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 11/11/2020**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**