

**ORDENANZA N° 128/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1°:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por el **Sr. Roberto Ezequiel Ferrero, D.N.I. N°33.619.077, CUIT/L N°20-33619077-1**, argentino, mayor de edad, casado con la Sra. Gisela Soledad Ludueña, D.N.I. N°42.217.749, CUIT/L N°27-42217749-9, con domicilio en calle Pasaje Dr. Juan B. Roland 328 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominadas “**CEDENTE/BENEFICIARIO**”. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Un lote de terreno, ubicado en calle Dr. Francisco L. M. Lupi N°45 del denominado Loteo Giecco Las Varillas, Provincia de Córdoba, que a la fecha forma parte de una mayor superficie inscripta en la Dirección de Rentas de la Provincia de Córdoba, cuya Nomenclatura Catastral 30063601031070410000959500 del Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba. Dicho terreno ha sido identificado en el plano de subdivisión provisoria como **LOTE N°41 dela MANZANA 107** con una superficie total de doscientos noventa y dos con cincuenta metros cuadrados (292.5 mts2.) aproximados y sujeto a los ajustes técnicos

correspondientes. Designación Catastral Municipal C01; S03; M107; Manz. Of. 107; P41; L41”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el cedente, que le corresponden por su condición de adjudicatario en los PLANES MUNICIPALES DE VIVIENDAS, DENOMINADOS SI.VA.VI III, ADHERENTE N° 00179 conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la beneficiaria, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 24/06/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 545/2021**

**DE FECHA 29/06/2021**