

**ORDENANZA N° 39/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por la **Sra. Paula Loza, D.N.I. 25.810..140, CUIT/L 27-25810140-0**, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle **Alvear N°260** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como “**CEDENTE**”; por otra parte el **Sr. Mauricio Loza, D.N.I. 23.092.354, CUIT/L 20-23092354-0**, argentino, mayor de edad, casado con la Sra. Carla Natalia Mandile, D.N.I. 24.248.299, con domicilio en calle Justo José de Urquiza N°119, en adelante denominado “**CEDENTE/BENEFICIARIO**”. La cesión de derechos y acciones la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Lote de terreno baldío, ubicado dentro de una fracción que es parte de una mayor superficie, y que se especifica como ampliación loteo Pagani, que mide 10mts. de frente al S.E. sobre calle Nacayal por 30mts. de fondo, lo que hace una superficie total de trescientos metros cuadrados (300m2.), que se designa **LOTE N°10, MANZANA N°127**. Designación Catastral Municipal es C01; S03; M127; Manz. Of. 127; P10; L10”.

**Artículo 2º:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones

asumidas por el adherente, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI IV, ADHERENTE N° 00406, conforme los términos de la Ordenanza N° 228/2011. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el beneficiario, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la misma, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 07/04/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 271/2022**

**DE FECHA 11/04/2022**