

**ORDENANZA N° 183/2023**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1°:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por la **Sra. Marisa Del Lourdes Giaquinta, D.N.I. 20.324.759, CUIT/L 27-20324759-7**, argentina, mayor de edad, casada, con domicilio en calle General Roca N°457 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominada **CEDENTE**; por otra parte el **Sr. Andrés Mario Carranza, D.N.I. 17.967.363, CUIT/L 20-17967363-1**, argentino, mayor de edad, casado con la Sra. Marisa Del Lourdes Giaquinta, D.N.I. 20.324.759, con domicilio en calle General Roca N°457 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **BENEFICIARIO**. La cesión de derechos y acciones la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Un lote ubicado dentro de una fracción que es parte de una superficie mayor formada por **LOTEO “PAGANI”, sito en paraje Espinillo Ralo**, loteo aporbadado por el Concejo Deliberante de la Ciudad de Las Varilla, y cuyo plano está presentado ante el organismo correspondiente para su aprobación. El inmueble se designa como **LOTE N°20 – MANZANA OFICIAL “130”** actualmente según plancheta catastral de la Ciudad de Las Varillas, Departamento San Justo, Pedanía Sacanta, Provincia de Córdoba, con todo lo clavado y plantado, cuyas medidas son diez (10) metros de frente sobre calle Agustín Tosco por treinta (30) metros de fondo, lo que hace una

superficie total de TRESCIENTOS (300) METROS CUADRADOS. Designación Catastral Municipal es C01; S03; M130; Manz. Of. 130; P20; L20”.”.

**Artículo 2°:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la adherente, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI II, **ADHERENTE N° 00454**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por los beneficiarios, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la beneficiaria, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3°:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/11/2023**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1165 /2023**

**DE FECHA 03 / 11 /2023**

