

**ORDENANZA N° 136 /2024**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1°.-** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por **Sr. Carlos Ignacio Ferrero, D.N.I. 30.538.094, CUIT/L 20-30538094-7**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle **25 de mayo N°119** de la Ciudad Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“CEDENTE/BENEFICIARIO”**. La cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “1 (un) lote designado como N°21 (veintiuno) de la manzana N°80 (ochenta), hoy designado **LOTE 118 MANZANA 80**, ubicado en el Loteo Mutual Almafuerte IV de la Ciudad de Las Varillas, cuya superficie total asciende a 310m2. Designación Catastral Municipal es C01; S01; M80; Manz. Of. 80; P118; L118”.

**Artículo 2:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el cedente/beneficiario, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00306** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el

cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 19/09/2024**

**Matías D. Clemente**

**Secretario H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Pablo G. Sargentoni**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 815 /2024**

**DE FECHA 23 / 09 /2024**

