

**ORDENANZA N° 194/2024**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1.-** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por **Roxana Carina Brusa, D.N.I.21.693.477, CUIT/L 27-21693477-1**, argentina, mayor de edad y **Marcelo Gabriel Appendino, D.N.I. 19.7967.371, CUIT/L 20-17967371-2**, argentino, mayor de edad, ambos casados entre sí, con domicilio en calle Pasaje Juan B. Roland N°345 de la Ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“CEDENTE/BENEFICIARA”** la primera y **“BENEFICIARIO”** el segundo. La cesión de derechos y acciones la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“UN LOTE DE TERRENO NRO. 27, MANZANA N°90**, ubicado sobre calle Ceferino Namuncurá de Las Varillas, parte de mayor superficie del **LOTEO COSTA NORTE**. Designación Catastral Municipal es C01; S02; M90; Manz. Of. 90; P27; L27”.

**Artículo 2:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la adherente, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI II, **ADHERENTE N° 00370**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza

50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por la beneficiaria, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los cedentes y/o el beneficiario, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCION: 30/10/2024**

**Matías D. Clemente**

**Secretario H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Pablo G. Sargentoni**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 993 /2024**

**DE FECHA 01 /11 /2024**

