

ORDENANZA N° 196/2024

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º.- Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por la Sra. **Pilar Montero Ocaña**, D.N.I. **37.438.254**, CUIT/L **27-37438254-9**, argentina, mayor de edad, casada con el **Sr. Daniel Chiperi**, **Pasaporte Nro. 2004002072269**, con domicilio en calle **Pasaje Intendente Visconti N°62** de la Ciudad Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“CEDENTE/BENEFICIARIA”**. La cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Terreno ubicado en el “**LOTEO ALMAFUERTE IV**” de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, designado como **LOTE 16** de la **MANZANA 133**, que mide 10m. de frente por 26,40m. de fondo, lo que hace una superficie total de **DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS**. Inscripta en la Dirección General de Rentas bajo el Número 3006-4271948/7. Designación Catastral Municipal es C02; S01; M133; Manz. Of. 133; P16; L16”.

Artículo 2: El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la cedente/beneficiaria, que le corresponden por su condición de

adjudicataria en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00187** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

Artículo 3: Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

FECHA DE SANCION: 30/10/2024

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Pablo G. Sargentoni

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 995 /2024

DE FECHA 01 / 11 /2024

