

ORDENANZA N° 31/2025

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º.- Apruébese la Cesión de Boleto Privado de Compraventa de inmueble de los Inmuebles efectuada por el **Sr. Marcelo Alberto Vittore, D.N.I. N°23.371.094, CUIT/L 20-23371094-7**, argentino, mayor de edad, con domicilio en **calle Paraguay N°135** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“CEDENTE”**; la **Sra. Liliana Luisa Vittore, D.N.I. N°22.731.547, CUIT/L 23-22731547-4**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle **Almirante Brown N°631** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de **“CEDENTE Y BENEFICIARIA”**; la **Sra. NERINA PILAR VITTORE, D.N.I. N°46.306.315, CUIT/L 27-46306315-5**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle Hipólito Irigoyen 20 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominada **“BENEFICIARIA”**. La presente cesión de inmueble la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“LOTE DE TERRENO designado como NÚMERO DOS (02) de la MANZANA NUMERO CIENTO TREINTA Y SIETE (137) ubicado** en el Loteo Almafuerte IV de la Ciudad de Las Varillas, cuya superficie asciende a 264m², designado catastralmente como C02; S01; M137; P002”.

Artículo 2º.- El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones

asumidas por los cedentes, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI PLUS, ADHERENTE N° 00052, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 256/11. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los adherentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.-

Artículo 3º.-Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

FECHA DE SANCIÓN: 12 / 03 /2025

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Pablo G. Sargentoni

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 209 /2025

DE FECHA 13 /03 /2025

