

ORDENANZA N° 409 /2025

**El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:**

ORDENANZA

Artículo 1º.- Modificase el artículo 1º de la Ordenanza Municipal N° 38/2020, el que quedará redactado de la siguiente manera:

“Artículo 1: Apruébese la Donación con Cargo del inmueble efectuada entre el Sr. **Luis Alberto Oberto, D.N.I. 24.510.214, CUIT/L 20-24510214-4**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle **Dr. René Favaloro N°584** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominada **“DONANTE/BENEFICIARIO”**, la Sra. **Vanesa Del Valle Romero, D.N.I. 30.645.343, CUIT/L 27-30645343-8**, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle **Dr. René Favaloro N°584** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominada **“BENEFICIARIA”**. La presente Donación con Cargo de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como **“Inmueble ubicado en el Departamento San Justo, Pedanía Sacanta, Ciudad de Las Varillas, designado como Lote N° 112 de la Manzana N° 89 que responde a la siguiente descripción: Partiendo del vértice norte con dirección sur-este, con un ángulo de 90°00` se miden 25.00m; desde este punto y con ángulo interno de 90°00` se miden 10,00m; desde este punto y con ángulo interno de 90°00´se miden 25.00m; desde este punto y con ángulo interno de 90°00´ se miden 10.00m llegando al punto de partida, cerrando la figura con una superficie de 250.00m2.- Y linda: Al Nor-Este con Lote 113; al Sur-Este con Lote 109;**

al Sur-Oeste con Lote 111 y al Nor-Oeste con calle Dr. Rene Favalaro. Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia, con relación al N°1.932.768 del Departamento San Justo. Propiedad N°3006-4431323/2. Nomenclatura Catastral Loc. 36 – C 04 – S 01 – Mza. 089 – P112”.

Artículo 2º.- Comuníquese, publíquese, dese al registro municipal y archívese.

FECHA DE SANCIÓN: 26 /11/2025

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Pablo G. Sargentoni

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 1232 /2025

DE FECHA 27 / 11 /2025