

ORDENANZA N° 429 /2025

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º.- Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por **Silvia Karina Borghino, D.N.I. 24.562.636, CUIT/L27-24562636-9**, argentino, mayor de edad, casada, con domicilio en calle Hipólito Irigoyen N°348 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de “**CEDENTE**”; por otra parte **Gustavo Andrés Appendino, D.N.I. 21.693.418**, argentino, casado, mayor de edad, con domicilio en calle Hipólito Irigoyen N°348 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de “**BENEFICIARIO**”. La cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Un lote designado como número uno (01) de la manzana número noventa y dos (92), ubicado en el Loteo Don Ovidio II de la Ciudad de Las Varillas, cuya superficie asciende a 352,94m2. Cuya Designación Catastral Municipal es C01; S01; M92; Manz. Of. 92; P01; L01”.

Artículo 2: El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el beneficiario, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00211** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por la Beneficiaria, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al cedente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

Artículo 3: Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

FECHA DE SANCIÓN: 5 /12/2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 1261 /2025

Pablo G. Sargentoni

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 05 / 12 /2025

